

A – PRŮVODNÍ LIST

STAVBA: **Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí
k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89**

STUPEŇ: **Dokumentace pro povolení stavby**

INVESTOR: **Město Valašské Meziříčí
Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí**

PROJEKTANT: **Ing. arch. Barbora Císařová,
Slavičkova 7,
Brno 638 00
+420 605 298 989**

**Ing. arch. Kristýna Sirová,
Mášova 744/24,
Brno 602 00
+420 605 819 777**

DATUM: **prosinec 2024**

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí.

b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště,

Valašské Meziříčí parc. č. 90/1 [414816]; č. p. 7.

Valašské Meziříčí parc. Č. 89 [414816]; č. p. 6.

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Změna dokončené stavby. Účel užívání stavby se nemění. Jedná se o kulturní památky.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),

Ing. arch. Barbora Císařová

Slavíčkova 7,

Brno 638 00

+420 605 298 989

bara@holkyradyarchitekturu.cz

IČO: 06850278

Ing. arch. Kristýna Sirová

Mášova 744/24

Brno 602 00

+420 605 819 777

kristyna@holkyradyarchitekturu.cz

IČO: 06566201

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou

architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s
vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla
položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České
komory zeměměřičů.

A.2 Seznam vstupních podkladů

Normy a zákony

- Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění;
- Vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění;
- Vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění;
- Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany
obyvatelstva.
- Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči;

Veškeré zákony a normy byly ve znění a verzích aktuálně platných ke dni vydání projektové
dokumentace.

- Internetový portál Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, <http://www.cuzk.cz> ;
- Územní plán Valašské Meziříčí - úplné znění po změně č. 3;
- Stavebně-historický průzkum měšťanského domu č.p. 7 ve Valašském Meziříčí,
PhDr. Leoš MLČÁK & PhDr. Karel ŽUREK, Ateliér pro průzkumy, rekonstrukce a restaurování
památek, I. P. Pavlova 62, 779 00 OLOMOUC;
- Památkový katalog NPÚ <https://pamatkovykatalog.cz/mestansky-dum-12827152> ;
- Památkový katalog NPÚ <https://pamatkovykatalog.cz/mestansky-dum-12838562> ;
- Místní šetření zpracovatele projektu;
- Původní výkresová dokumentace;
- Snímek katastrální mapy;
- Archiv NPÚ;
- Konzultace s pracovníky NPÚ;
- Architektonická studie.

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor,

Nemění se, jedná se o rekonstrukci fasády.

b) zastavěná plocha,

Nemění se, jedná se o rekonstrukci fasády.

c) podlahová plocha,

Nemění se, jedná se o rekonstrukci fasády.

d) počet podzemních podlaží,

Nemění se, jedná se o rekonstrukci fasády.

e) počet nadzemních podlaží,

Nemění se, jedná se o rekonstrukci fasády.

f) způsob využití,

Nemění se, jedná se o rekonstrukci fasády.

g) druh konstrukce,

Zděná.

h) způsob vytápění,

Není předmětem projektové dokumentace, jedná se o rekonstrukci fasády.

i) přípojka vodovodu,

Není předmětem projektové dokumentace, jedná se o rekonstrukci fasády.

j) přípojka kanalizační sítě,

Není předmětem projektové dokumentace, jedná se o rekonstrukci fasády.

k) přípojka plynu,

Není předmětem projektové dokumentace, jedná se o rekonstrukci fasády.

l) výtah.

Není předmětem projektové dokumentace, jedná se o rekonstrukci fasády.

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby,

Nemění se, jedná se o rekonstrukci fasády.

b) výška stavby,

Nemění se, jedná se o rekonstrukci fasády.

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,

Není předmětem projektové dokumentace, jedná se o rekonstrukci fasády.

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby.

10/2024 – 12/2025.

Technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace!

V Brně, prosinec 2024

Vypracovala:

Ing. arch. Lucie Fojtová

+ 420 607 028 945

Projektant:

Ing. arch. Barbora Císařová

+420 605 298 989

Ing. arch. Kristýna Sirová

+420 605 819 777